



## PÕLVA VALLAVALITSUS

Koostöötegitjad ja kaasatud isikud

24.03.2025 nr 7-1.2/25-13-1

### **Teade Põlva linnas Mäe tn 8 katastriüksuse detailplaneeringu algatamisest**

Põlva Vallavalitsus algatas 18.03.2025 detailplaneeringu koostamise Põlva linnas Mäe tn 8 ja selle lähialale. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata krundi ehitusala ja anda sellele ehitusõigus kuni nelja korteriga korterelamu püstitamiseks, määrata ehitise arhitektuurilised ja kujunduslikud tingimused ning liikluskorralduse ja haljastuse põhimõtted. Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb sellest, et väikeelamu asemele soovitakse püstitada korterelamu ja sellist ruumimuutust ei ole võimalik lahendada üksnes projekteerimistingimustega.

Planeeringuala suurus on 2833 m<sup>2</sup> ning see hõlmab lisaks Mäe tn 8 katastriüksusele (katastritunnus 62001:002:0170, pindala 2342 m<sup>2</sup>, maa kasutamise sihtotstarve 100% elamumaa) ka sellega vahetult külgneva Mäe tänav T1 katastriüksuse (katastritunnus 62001:002:0053, pindala 6712 m<sup>2</sup>, maa kasutamise sihtotstarve 100% transpordimaa) osa. Planeeringu aluskaardiks on vajalik koostada planeeringuala ja selle ümbrust kattev topo-geodeetiline uuring ning dendroloogil tuleb hinnata kavavatele puude seisukorda.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Arne Tilk  
abivallavanem

Tiia Zuppur  
5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee